

**PROCES-VERBAL
REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU MARDI 24 AVRIL 2012**

Le 24 avril 2012 à 20H30

Le Conseil Municipal de la Commune de SAINT CYR dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Jean-Claude ORIOL, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 18/04/2012

Etaient présents: Monsieur Jean-Claude ORIOL, maire, Messieurs Robert BOSSY, Gérard CORDIER, Alain OSTERNAUD, adjoints, Madame Martine OLLIVIER, adjointe, Mesdames, Patricia PONSONNET, Cécile CELETTE (arrivée à 20h50), Karine FURMINIEUX, Elodie SEGALET et Messieurs Thierry ANDRE, Alain DAUTHEVILLE, Guy THOUÉZ, Conseillers Municipaux.

Pouvoir de :

Excusé :

Absent :

M. Alain Osternaud a été élu secrétaire de séance.

Lecture et approbation du procès-verbal de la réunion du 15 mars 2012 et signature du registre des délibérations.

- **Vente de terrain autorisation du Maire** : délibération est prise à 1 abstention et 10 voix pour approuver la vente de la partie constructible de la parcelle A 1429 située à Morel et donner l'exclusivité de la vente à l'agence Eurosud Immo à Annonay.
- **Demande de subvention auprès du SDE** (Annule et remplace la délibération du 15 mars 2012) : délibération est prise à l'unanimité pour approuver le projet de création de réseaux d'éclairage public de l'ensemble mairie, cantine, bibliothèque pour un montant de 29 061 € HT et solliciter l'aide maximum auprès du SDE 07 pour la réalisation de ces travaux.
- **Acte administratif – autorisation de signature à un adjoint** : délibération est prise à l'unanimité pour autoriser Monsieur Robert Bossy, premier adjoint, à signer tous les actes administratifs ainsi que les pièces se rapportant à ces opérations.
- **Construction mairie, bibliothèque, cantine – avenant** : suite au marché de travaux passé pour la construction d'une mairie bibliothèque cantine délibération est prise à l'unanimité de passer un avenant pour des travaux supplémentaires avec l'Entreprise Rhône Alpes TP – lot n° 14 VRD: drainage du fond de forme suite à des venues d'eau lors des terrassements et dévoiement d'une conduite d'eau potable sur l'emprise du futur parking.
- **Subvention exceptionnelle Comité des fêtes** : délibération est prise à l'unanimité pour l'octroi d'une subvention exceptionnelle de 600 € afin d'aider au financement d'une animation les 7 et 8 juillet 2012 lors de la fête du village pour le 30^{ème} anniversaire du comité.
- **Convention de gestion de la structure multi accueil de la petite enfance** : délibération est prise à l'unanimité pour approuver le projet de convention entre les communes de Davézieux, St Cyr et Vernosc et l'Association Familles Rurales de Davézieux pour la gestion d'une structure multi-accueil de la petite enfance.
- **Révision bail commercial local Boulangerie** : conformément au bail du local boulangerie de M. Chaléat le montant du loyer doit être révisé annuellement à partir de l'indice du coût de la construction. La hausse de l'indice étant très importante délibération est prise à 9 voix pour et 3 abstentions pour pratiquer une augmentation de 2% du loyer à partir du 1^{er} mai 2012.

URBANISME

Déclaration préalable

RIGNOL Jean – 52 rue de Provence : Hangar appentis : avis défavorable de la DDT

PALLUY Cédric – Morel : véranda : avis favorable

Permis de construire

LACROIX Hubert / DEVISE Stéphanie – Le Rabier : maison individuelle : avis favorable

LATRECHE Chrystel et Christophe - 6 rue du Châtelet : Maison individuelle : avis favorable

Mairie de St Cyr – Morel : local sportif boules : avis favorable

Permis d'Aménager :

SEUX Jean-Pierre – la Chaux « Les Cerisiers d'Augusta » : 11 lots – à traiter avec le Permis d'Aménager Testu de 8 lots. Des conventions de paiement de la PVR seront à signer.

Certificat d'Urbanisme :

Me Courtes Lapeyrat – lieu dit Les Gagnes – parcelles situées en zone agricole.

Questions diverses :

- **Crèche intercommunale Davézieux/Vernosc/St Cyr** : Madame Martine Ollivier informe le conseil municipal que 14 familles bénéficient actuellement des services de la crèche. Elle remercie Monsieur Yves Méteil président du groupement des associations Familles Rurales de l'Ardèche pour son investissement auprès de la crèche ainsi que M. Guy Vivet le trésorier.
- **Logements Sociaux** : Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal le projet de construction de logements sociaux sur la commune et présente deux propositions, l'une de Vivarais Habitat et l'autre d'Habitat Dauphinois.
- **Ordures ménagères** : Monsieur Robert Bossy informe le conseil municipal que la collecte à partir de containers semi-enterrés se fera à partir du 1^{er} janvier 2014. Il donne à titre indicatif les lieux d'implantations.
- **Préserver Saint-Cyr** : Monsieur le Maire donne lecture d'un courrier de l'association Préserver Saint-Cyr concernant l'organisation d'une réunion relative à la collecte des ordures ménagères. La communauté de communes en charge de ce service propose le 4 mai 2012 à 17h30.
- **Emprunt** mairie bibliothèque cantine : Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal qu'un emprunt de 700 000 € a été contracté auprès de la caisse des dépôts et consignations, la première échéance sera remboursée en 2013.
- **Travaux** : Monsieur Alain Osternaud informe le conseil municipal que les travaux de goudronnage, route Eterpas/Deboissec et jeux de Boules sont en cours. La Rue du Lavoir sera prochainement goudronnée selon les conditions météorologiques.
- **Piste BMX VTT** : Monsieur le Maire indique que la piste BMX VTT est opérationnelle. Il rappelle que l'accès du terrain est interdit à tous véhicules motorisés et aux piétons. Il indique que le terrain est accessible aux pratiquants sous la pleine et entière responsabilité des parents ou celle du pratiquant pour les majeurs. Une tenue adaptée avec protections et le port du casque homologué à la pratique du vélo est obligatoire (casque intégral de préférence).
- **Secrétariat de mairie** : Monsieur le Maire informe que Mlle Maude Garin assure depuis ce jour le remplacement de Mme Milène Mourzelas.
- **Agility club Annonay** : Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que le Club Agility d'Annonay organise le championnat de France d'Agility les 4 et 5 août 2012 sur la commune de Saint-Cyr à Morel.
- **Saint-Cyr de France** : Monsieur le Maire informe que la rencontre des Saint-Cyr de France aura lieu les 8 et 9 septembre 2012 à Saint-Ciers du Taillon.

- **Conseil Général :** Monsieur le Maire informe que dans le cadre de la sécurisation des arrêts de cars la commune pourrait prétendre à une subvention.
- **Assainissement :** Monsieur le Maire informe que suite à divers problèmes (lingettes, chiffons...) à la station d'épuration située à Eterpas un courrier élaboré par le service assainissement de la communauté de communes a été distribué aux habitants du quartier.
- **Bar de la Place :** Monsieur le Maire informe que suite à l'ouverture du PMU, le bar de la Place a été obligé de modifier l'implantation des sanitaires, le coût a été intégralement pris en charge par le bar.
- **APSOAR :** Monsieur le Maire informe que deux spectacles sont prévus sur la commune pour l'année 2012 le jeudi 28 juin et le mercredi 18 juillet.
- **Ardèche verte :** Monsieur le Maire fait part d'une demande d'utilisation de la salle polyvalente des Mûriers en cas de mauvais temps pour l'organisation d'un spectacle APSOAR le samedi 26 mai. Si la salle n'est pas louée, elle sera mise à disposition sous réserve de la prise en charge du coût du nettoyage.
- **ADMR :** Assemblée générale de l'ADMR vendredi 4 mai à 15h00 à Félines.
- **Conseil Général :** Monsieur le Maire informe d'une demande du Conseil Général pour une participation au fonds de solidarité du logement. La demande sera transmise auprès de communauté de communes du Bassin d'Annonay en charge du logement.
- **Saint-Cyr Automobiles :** Monsieur le Maire indique qu'une demande de vols captifs en montgolfière a été faite pour l'organisation de journées portes ouvertes de la société St Cyr Automobiles les 12 et 13 mai.
- **Office de Tourisme :** Assemblée Générale le 30 mai à Savas.
- **Sécurité routière :** Assemblée Générale le 14 mai à Annonay.
- **Pôle Energie :** Organisation de différentes manifestations les 28 et 29 avril.
- **Mairie de Vernosc :** Monsieur le Maire informe que la commune de Vernosc a lancé une révision simplifiée du PLU.
- **Accueil des gens du voyage :** Monsieur le Maire présente un courrier de la préfecture pour une demande de terrain susceptible d'accueillir les gens du voyage. La commune ne possède pas de lieux adéquats.
- **Association des Maires Ruraux de l'Ardèche :** Monsieur le Maire présente au conseil municipal un courrier de l'Association des Maires Ruraux de l'Ardèche adressé à Monsieur le Préfet pour une demande d'assouplissement des règles d'écobuage.
- **Fleurissement :** Monsieur Guy Thouez propose de faire une réunion en vue du fleurissement de la commune.